

ДОГОВОР № 318
на оказание услуг по экстренному выезду наряда полиции на объект
при поступлении тревожного сообщения посредством сотовой связи

г. Хабаровск

«__» _____ 201 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Хабаровскому краю», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника УВО по г. Хабаровску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Хабаровскому краю» Ширяева Александра Николаевича, действующего на основании от 25.11.2014г. № 85, с одной стороны, и НОУ СОШ «Азимут», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гришиной Елизаветы Ивановны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

- 1.1. «Исполнитель» по настоящему договору оказывает следующие услуги «Заказчику»:
 - централизованное наблюдение за установленным на объекте «Заказчика» мобильным терминалом (далее - Терминал), подключенным к пульта централизованного наблюдения (ПЦН) «Исполнителя»;
 - прием тревожных извещений, сформированных Терминалом «Заказчика»;
 - экстренный выезд на объект «Заказчика» наряда полиции при поступлении на ПЦН тревожного извещения, сформированного Терминалом «Заказчика», для пресечения любых противоправных действий на объекте «Заказчика».
- 1.2. «Заказчик» обязуется производить оплату услуг «Исполнителя» в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 1.3. Место расположения объектов «Заказчика», оборудованных Терминалом (далее - объект), дни, часы и время централизованного наблюдения за Терминалом, система охраны указываются в прилагаемом к договору Перечне объектов (Приложение №1), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.4. Для передачи тревожных извещений и их приема используются каналы сотовой связи одного из операторов сотовой связи. «Заказчик» должен иметь свой телефонный номер в сети одного из операторов сотовой связи, возможность пользоваться SMS сервисом и иметь положительный баланс на лицевом счете. Указанный телефонный номер используется только для работы Терминала и не может использоваться «Заказчиком» в личных целях.
- 1.5. Качество предоставляемой «Исполнителем» услуги зависит от работоспособности Терминала, зоны покрытия и других особенностей сотовой связи и технических возможностей оператора сотовой связи, услугами которого пользуется «Заказчик».

2. Обязанности «Исполнителя»

- 2.1. В порядке, установленном настоящим договором, обеспечить централизованное наблюдение за установленными на объекте «Заказчика» Терминалом в целях реагирования на поступающие на ПЦН тревожные извещения.
- 2.2. При поступлении на ПЦН тревожного извещения (сигнал «Тревога»), сформированного Терминалом, направить и обеспечить прибытие на объект в кратчайшие сроки наряда полиции для принятия необходимых мер пресечения противоправных действий на объекте «Заказчика». Порядок действия наряда полиции при выезде осуществляется в соответствии с ФЗ «О полиции», нормативными актами МВД России.
- 2.3. Обучить «Заказчика» правилам пользования Терминалом.

3. Обязанности «Заказчика»

- 3.1. Содержать в надлежащем состоянии Терминал, своевременно устранять его неисправности, осуществлять его текущий и капитальный ремонт. Ремонт, устранение неисправностей и обслуживание Терминала производится на основании отдельного договора, заключенного «Заказчиком» с организацией, осуществляющей техническое обслуживание средств сигнализации и имеющей соответствующую лицензию.
- 3.2. В случае обнаружения неисправности Терминала незамедлительно уведомлять об этом «Исполнителя».
- 3.3. Осуществлять контроль за работоспособностью Терминала, для чего ежедневно в начале рабочего дня производить проверку работоспособности Терминала с ПЦН путем пробной подачи на ПЦН сигнала «Тревога» с предварительным уведомлением об этом диспетчера ПЦН по телефону. Результаты проверки работоспособности Терминала фиксируются «Заказчиком» в специальной книге (тетради). Своевременно

производить оплату услуг оператора сотовой связи в целях поддержания положительного баланса на дебетовом счете.

3.4. По требованию «Исполнителя» производить за счет собственных средств переоборудование объекта средствами сигнализации, изменение типа сигнализации, установленной на объекте, в силу технической необходимости (истечение срока службы средств сигнализации, перехода «Исполнителя» в процессе технического перевооружения на новые системы централизованной охраны, на автоматизированную тактику охраны и т.п.). Отказ «Заказчика» от переоборудования или изменения типа сигнализации на объекте, а также отсутствие у «Исполнителя» технической возможности использовать установленные средства сигнализации для дальнейшей охраны объекта, являются основанием для приостановления действия договора и/или его расторжения в одностороннем порядке.

3.5. Обеспечить «Исполнителю» возможность доступа на объект в целях выполнения обязательств, взятых на себя в соответствии с настоящим договором.

3.6. Осуществлять вызов наряда полиции путем отправки тревожного извещения только в случае возникновения опасности посягательства на жизнь, здоровье работников «Заказчика», граждан или на имущество «Заказчика». В случае отправки ошибочного тревожного извещения «Заказчик» должен отменить такой вызов наряда полиции. Для отмены вызова наряда полиции «Заказчик» должен в течение 1 минуты с момента отправки тревожного сообщения осуществить телефонный звонок на ПЦН «Исполнителя» и назвать пароль отмены сигнала «Тревога».

3.7. В случае вызова наряда полиции по обстоятельствам, не указанным в п.3.6 договора, а также в случае ненадлежащего исполнения «Заказчиком» п.3.1, 3.3 договора, компенсировать «Исполнителю» в десятидневный срок с момента получения счета по установленным тарифам расходы, связанные с выездом наряда полиции по поступившему тревожному извещению, когда в выезде не было необходимости («Ложная тревога»).

3.8. Не допускать к обслуживанию Терминала и устранению неисправностей посторонних лиц без согласования с «Исполнителем», не производить указанные работы своими силами.

3.9. При изменении режима работы, а также других обстоятельств, требующих уменьшения или увеличения времени охраны, «Заказчик» обязан сообщить об этом «Исполнителю» письменно не менее чем за 5 (пять) дней до изменения.

3.10. Строго соблюдать правила пользования Терминалом, не разглашать правила пользования Терминалом и присвоенный условный номер объекта (шифр) третьим лицам. Не передавать Терминал для использования третьим лицам.

3.11. Оказывать всестороннее содействие наряду полиции, прибывшему на объект по тревожному извещению.

3.12. Своевременно оплачивать услуги «Исполнителя». При осуществлении оплаты заполнять платежные документы в строгом соответствии с реквизитами, указанными в счете.

3.13. Не позднее 10 числа месяца следующим за расчетным подписать и направить «Исполнителю» акты об оказании услуг за предыдущий месяц. В случае не возвращения «Исполнителю» в указанный срок надлежащим образом оформленных актов об оказании услуг или письменных возражений на них, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.

3.14. При изменении статуса, юридического адреса и других реквизитов в течение трех дней письменно уведомлять об этом «Исполнителя». Все риски, связанные с нарушением данного обязательства несет «Заказчик».

3.15. В течение трех дней письменно уведомлять «Исполнителя» о возбуждении Арбитражным судом в отношении «Заказчика» процедуры признания его несостоятельным (банкротом), о начале процедуры реорганизации (ликвидации), а также о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющегося объектом охраны.

3.16. Предоставить «Исполнителю» до начала оказания услуг по настоящему договору требуемый пакет документов, необходимый для заключения договора.

3.17. Предоставить «Исполнителю» список лиц, ответственных за пользование Терминалом до начала оказания услуг по настоящему договору, который прилагается к договору и является его неотъемлемой частью.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае просрочки платежа за услуги «Исполнителя» «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки исполнения обязательства.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по обеспечению экстренного выезда наряда полиции на объект по поступившему на ПЦН тревожному извещению (сигнал «Тревога»), за исключением случаев предусмотренных пунктом 6.1 настоящего договора, «Заказчик» вправе потребовать от «Исполнителя» уплаты штрафа в размере 5% от ежемесячной стоимости услуги.

«Исполнитель» не несет ответственности за сохранность имущества «Заказчика», его работников и личную безопасность его работников.

4.4. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если это неисполнение явилось результатом воздействия обстоятельств непреодолимой силы.

5. Сумма договора и порядок расчетов

5.1. Сумма ежемесячной оплаты услуг «Исполнителя» определяется в соответствии с действующими тарифами, зависит от количества объектов, времени наблюдения за ними, системы охраны и указывается в Перечне объектов (Приложение №1). Общая стоимость договора за год составляет: 51 292 руб. 44 коп. (пятьдесят одна тысяча двести девяносто два руб. 44коп.). Стоимость услуг «Исполнителя» НДС не облагается.

5.2. Оплата услуг «Исполнителя» осуществляется «Заказчиком» ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления указанных в Перечне объектов (Приложение №1) денежных сумм на расчетный счет «Исполнителя» на основании выставленных счетов. Оплата услуг за декабрь осуществляется «Заказчиком» до 20 декабря расчетного года. Оплата по настоящему договору осуществляется в российских рублях в наличной либо безналичной форме.

5.3. Счета, счет-фактуры и акты об оказании услуг «Заказчик» получает самостоятельно у «Исполнителя». «Заказчик» вправе согласовать с «Исполнителем» иной способ получения счетов, счет-фактур, актов об оказании услуг оформив письменное заявление с указанием почтового индекса и адреса доставки. При наличии заявления счета, счет-фактуры и акты об оказании услуг направляются простым почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении «Заказчика».

5.4. Размер ежемесячной оплаты по настоящему договору не подлежит изменению в зависимости от фактического времени использования «Заказчиком» Терминала в пределах времени охраны, указанного в Перечне объектов (Приложение №1).

5.5. Платежи за дополнительные услуги, оказываемые в ходе исполнения обязательств по настоящему договору, не включены в сумму ежемесячной стоимости услуг «Исполнителя». Указанные платежи подлежат оплате «Заказчиком» в течение 10-ти дней с момента получения счета в размере действующих тарифов.

5.6. В случае, когда «Исполнитель» лишен возможности выполнять свои обязательства по договору (неисправность Терминала, канала передачи тревожного извещения, отключение электроэнергии (если нет резервного источника питания), замена пультового оборудования и т.п.), оплата за услуги не взимается.

5.7. Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

5.8. Если «Заказчик» произвел платеж, сумма которого недостаточна для погашения денежного обязательства полностью, то в первую очередь погашается задолженность за наиболее ранний месяц. При оплате за конкретный месяц в первую очередь погашается задолженность за фактически оказанные услуги за указанный «Заказчиком» месяц.

5.9. В случае превышения сумм, выплаченных «Заказчиком», над стоимостью оказанных услуг, сумма этого превышения засчитывается в счет предстоящих платежей.

5.10. «Заказчик» обязуется осуществлять оплату за выезд наряда полиции на объект для проверки сигнала «Тревога», поступившего за пределами времени оказываемых услуг, указанного в Перечне объектов (Приложение №1), в размере действующего тарифа за один выезд наряда полиции.

5.11. Тарифы на оказываемые полицией услуги по охране объектов подлежат ежегодному увеличению на уровень инфляции с учетом требований федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

При изменении тарифов на оказываемые услуги оформляется новый Перечень объектов (Приложение №1), являющееся неотъемлемой частью настоящего договора.

При несогласии «Заказчика» с изменением тарифов на оказываемые услуги, он письменно ставит об этом в известность «Исполнителя» в течение 3 дней с момента получения уведомления об изменении тарифов. Письменный отказ «Заказчика» от оплаты услуг по новым тарифам является основанием к расторжению договора «Исполнителем» в одностороннем порядке.

Если по истечении 3 дней с момента письменного уведомления «Исполнителем» «Заказчика» об изменении тарифов «Заказчик» продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «Исполнителем» в соответствии с настоящим договором, то новый тариф считается автоматически принятым.

6. Дополнительные условия

6.1. «Исполнитель» освобождается от выполнения обязательств по настоящему договору в случае, если возникли причины, препятствующие их осуществлению (неисправность Терминала, канала передачи тревожного извещения, отключение электроэнергии, замена пультового оборудования и другие

- логичные технические причины), несообщения «Заказчиком» о неисправности Терминала, приостановления действия договора и в других не зависящих от «Исполнителя» случаях.
- 6.2. «Исполнитель» имеет право приостановить действие договора, о чем «Заказчик» ставится в известность по телефону (телефонограммой) либо в письменном виде, в следующих случаях:
- 6.2.1. возбуждение Арбитражным судом в отношении «Заказчика» дела о признании его несостоятельным (банкротом), начало процедуры реорганизации (ликвидации) «Заказчика»;
- 6.2.2. невыполнение «Заказчиком» предписаний «Исполнителя», отраженных в актах обследования, по устранению недостатков по оборудованию объекта инженерно-техническими средствами и/или оснащению ТСО;
- 6.2.3. отсутствие у «Заказчика» договора на техническое обслуживание либо его расторжение;
- 6.2.4. при возникновении между собственниками (арендатором и арендодателем) охраняемого объекта и третьими лицами, учредителями юридического лица споров о праве собственности, пользования и управлением имуществом, являющегося объектом охраны, до принятия окончательного решения.
- 6.3. В случае нарушения «Заказчиком» сроков оплаты услуг «Исполнитель» имеет право с 21 числа месяца, следующего за месяцем, в котором оказана услуга, без предупреждения в одностороннем порядке приостановить действие договора и возобновить его действие после погашения всех видов задолженности перед «Исполнителем». Данное условие договора является предупреждением «Заказчика» о возможности отключения средств тревожной сигнализации в случае нарушения им сроков оплаты.
- 6.4. Проверка сигнала «Тревога», поступившего с объекта «Заказчика» за пределами времени оказываемых услуг, указанного в Перечне объектов (Приложение №1), осуществляется только после проверки всех иных сигналов «Тревога», поступивших вместе с ним с объектов других «Заказчиков» в охраняемый для них период времени.
- 6.5. «Заказчик» имеет право в любое время приостановить действие настоящего договора (приостановить оказание услуг по настоящему договору) (без его расторжения) на срок не более 3-х месяцев. О своем намерении приостановить оказание услуг по договору «Заказчик» должен письменно уведомить «Исполнителя» не менее чем за три дня до даты приостановления оказания услуг по договору. В противном случае оказание услуг по договору будет приостановлено в трехдневный срок с момента поступления от «Заказчика» письменного заявления. Срок приостановления оказания услуг по настоящему договору может быть дополнительно продлен по письменному заявлению «Заказчика». Если по истечении установленного срока от «Заказчика» не поступило письменное заявление о возобновлении оказания услуг по договору, «Исполнитель» оставляет за собой право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.
- 6.6. Во всём ином, не урегулированном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Действие договора

- 7.1. Настоящий договор действует с «01» января 2015 г. по «31» декабря 2015 г. Настоящий договор считается автоматически продленным на каждый последующий календарный год на тех же условиях, если за один месяц до истечения срока его действия ни одна из сторон не потребует в письменной форме его прекращения, изменения или переоформления. Дальнейшая пролонгация настоящего договора осуществляется в том же порядке.
- 7.2. При досрочном расторжении договора, заинтересованная сторона обязана письменно предупредить об этом другую сторону не менее чем за 30 дней.
- 7.3. «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случаях:
- 7.3.1. неуплаты «Заказчиком» услуг «Исполнителя» свыше двух месяцев;
- 7.3.2. систематического нарушения (три и более раз в течение 30 дней) «Заказчиком» условий настоящего договора в течение срока его действия;
- 7.3.3. в случае возникновения организационных или технических причин, препятствующих «Исполнителю» в осуществлении взятых на себя обязательств (ликвидация пункта централизованной охраны, смена номера телефона, задействованного для передачи тревожного извещения, переключение телефона на спаренную линию или обратное и т.п.);
- 7.3.4. отсутствие у «Исполнителя» технической возможности для оказания услуг по настоящему договору;
- 7.3.5. признание «Заказчика» несостоятельным (банкротом), реорганизация (ликвидация) «Заказчика»;
- 7.3.6. прекращение (изменение) у «Заказчика» права владения, пользования или распоряжения на охраняемый объект;
- 7.3.7. окончание срока действия договора аренды на охраняемый объект.

8. Прочие условия

- 8.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются сторонами путём переговоров, а при не достижении согласия – в Арбитражном суде Хабаровского края.

Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора и вступают в силу одновременно с ним (если иное не предусмотрено в приложении).

3. При изменении сведений, содержащихся в приложении к договору, оформляется новое приложение к договору.

8.4. Договор с приложениями составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

Приложения к договору:

- Приложение №1 - Перечень объектов

9. Юридические адреса и реквизиты сторон

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ФГКУ УВО УМВД России по Хабаровскому краю,
 680030, город Хабаровск, ул. Гоголя, 21а
 УВО по г.Хабаровску- филиал ФГКУ УВО УМВД
 680021, город Хабаровск, ул. Владивостокская, 65 - каб 205
 ИНН 2721195173 КПП 272443001
 УФК по Хабаровскому краю
 УВО по г. Хабаровску – филиал ФГКУ
 «УВО УМВД России по Хабаровскому краю»
 ЛКС 04221А76750)
 Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России
 по Хабаровскому краю г. Хабаровск
 БИК 040813001
 Счет: 40101810300000010001
 КД 18811301080017000130

«ЗАКАЗЧИК»

юр.адрес. _____

 почт. адрес _____

 Р/с _____
 Банк _____
 Кор. _____
 БИК _____
 тел. _____

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



[Signature]
 А.Н. Ширяев

«ЗАКАЗЧИК»



[Signature]
 Е.И. Гришина

Правовая экспертиза
 юристконсульт
 договорно-правовой работы УВО
 по г.Хабаровску-филиал ФГКУ УВО
 УМВД России по Хабаровскому краю № 1

[Signature] *[Signature]*

Приложение к договору
от ____ января 201__

ПЕРЕЧЕНЬ

ОБЪЕКТОВ: НОУ СОШ «Азимут»

принятых под охрану УВО по г. Хабаровску - филиал ФГКУ УВО УМВД России по Хабаровскому краю

№ п.п.	Наименование объекта и охраняемых обособленных помещений	Адрес объекта	Вид охраны	Время охраны объекта	Выходные дни на объекте	Кол-во часов охраны в сутки	Кол-во часов охраны в месяц	Тариф платы за час охраны (руб., коп)	Стоимость охраны в месяц (руб., коп)	Стоимость охраны в год (руб., коп)
1	Тревожная сигнализация на вахте школы «Азимут»	3 Ул. Фоломеева, 10	4 Приток GSM	5 22-06	6 Ежедн.	7	8 243	9 17-59	10 4 274-37	11 51 292-44

Итого: 4 274 руб. 37 коп.

Плата за охрану с 01 января 2015 года составляет: четыре тысячи двести семьдесят четыре руб. 37 коп. в месяц.

Исполнитель  А.Н. Ширяев


Заказчик  Е.И. Гришина


Согласовано: бухгалтер 